



**74,000円**  
**マンション**  
**1R 45.94㎡**



**香春口三萩野駅**  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩  
 9分

**シズカビルディング白銀**

**501号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区白銀 1丁目7-6	築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	入居時期	2022年3月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キーDアタッチキー 静脈認証 防犯ガラス セキュリティ有り		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4%+800円	その他費用	【一時金】 ルームクリーニング代：35,000円 D-roomCardキー：9,900円 ICロック電池(初回)：2,090円		

管理費等	5,250円	敷金	無	礼金	15万円
敷引	-	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(6)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

備考 【月々の支払いは家賃だけ考えればいいわけじゃない! ?】  
 お部屋探しは家賃だけではなく、光熱費やネット代などの「ランニングコスト」も含めてしっかり考えないと入居した後に後悔することも!  
 また、「生活動線」(交通便や日々の買い物など)、「周辺環境」(帰り道は明るい?お部屋の周り)

