



59,000円
マンション
1K 25.4㎡

平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩1分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩5分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

La Feliz魚町（ラ・フェリス魚町）

601号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区魚町3丁目4-9	築年月	2023年11月上旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オーブンキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 電線埋設 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 2面採光		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 消毒代: 36,850円 安心サポート(2年): 19,800円 カードキー初回登録料: 2,200円 [月次費用] 公益費(水道・給湯): 5,500円		
保証会社	必須 エポス(初回1万円、月々2%)※エポスカード作成で月々2%免除※				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 - ・お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

