



**61,000円**  
**マンション**  
**2DK** **40.5m<sup>2</sup>**



### 永犬丸駅

筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩11分

管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

### オアーゼ上の原

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区上の原4丁目

築年月 2008年4月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッキン バス・トイレ別

特徴 防犯カメラ バリアフリー 南面バルコニー 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 玄関手すり 南面2室 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 高齢者可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換費用 : 34,100円 書類代 : 330円  
[月次費用] 緊急通報システム料 : 3,300円 ひろたの安心サポート 24 : 1,320円

保証会社 必須 ジョイサポ 初回家賃総額の50% (保証人無 : 100%) と  
もに最低2万 月額800円 学生プラン有

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます! ご来店前にご予約していただけるとスムーズです!



### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。