



50,000円  
アパート  
1DK 32.09m<sup>2</sup>



## 【学生 必見】grazie ( グラッツエ )

物件所在地 福岡県北九州市八幡東区春の町3丁目

築年月 2017年9月

契約期間 2年

入居時期 相談

損害保険 有

設備 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別

特徴 防犯カメラ インナーバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック サンルーム 角住戸 3面採光 通風良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換費用：16,500円 殺虫消毒料 任意：16,500円 あんしんパック：1,760円  
[月次費用] 引き落とし手数料：330円  
[備考] 退去時クリーニング費用 / 1R～：33000円 2LDK～：44000円

保証会社 必須 ネクスト 初回：家賃総額の50%（最低2万） 月額なし  
更新：1万円/1年 その他プラン有

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店前にご予約していただけるとスムーズです！



## 八幡（福岡）駅

鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩10分  
鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

## 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。