



**19,000円**  
**マンション**  
**1R**      **18m<sup>2</sup>**

### 黒崎駅

鹿児島本線 黒崎駅 徒歩10分  
 鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩25分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

### マリンコート

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区藤田1丁目

築年月 1988年7月上旬

契約期間 2年

入居時期 相談

損害保険 有

設備 エレベーター システムキッチン 電気コンロ パス  
有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 高層階 2F以上  
全室南向き 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

入居諸条件 ペット可 楽器等の使用不可 法人可 単身可

その他費用

[一時金] 鍵交換代：16,500円  
 [月次費用] あんしんパック：1,760円  
 [備考] 退去時クリーニング費用 / 1R～：33000円 2LDK～：44000円

保証会社 必須 JPMC 家賃総額の60%（最低保証料3万円） 更新料1万円/  
年 更新無しプランあり

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心  
に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払い  
OK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店  
前にご予約していただけるとスムーズです！



### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県  
宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

