



**59,000円  
アパート  
2K      36.96m<sup>2</sup>**



### 熊西駅

筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩8分  
鹿児島本線 黒崎駅 徒歩17分

### コンフォートF

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区山寺町

築年月 2022年11月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン  
ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 防犯カメラ 2×4工法 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 インナーバルコニー  
サンルーム 角住戸 2面採光 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用

[一時金] 定額クリーニング代：55,000円 鍵セット費：3,300円  
[月次費用] 町内会費：500円 24時間サポート：330円 引落手数料  
：170円

保証会社 必須(ハウスリープ) 初回保証料：22,000円 月額保証料：家賃  
総額の2.2%もしくは5.5%

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます! ご来店前にご予約していただけるとスムーズです!



### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県  
宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。