



**44,000円**  
**マンション**  
**1LDK**      **37.12m<sup>2</sup>**



### 折尾駅

鹿児島本線 折尾駅 徒歩5分  
 築豊本線 本城駅 徒歩18分

### プレゼント

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区折尾1丁目

築年月 1996年4月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有 18,000円 24ヶ月

設備 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓

特徴 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 2面採光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：16,500円  
 [月次費用] 町内会費：400円 安心サポート：880円

保証会社 必須 JRリース 初回：家賃総額の50%（最低2万） 月額なし  
 更新：1万円/1年 その他プラン有

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店前にご予約していただけるとスムーズです！



### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

### 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。