



44,000円

マンション

1K

25.42m<sup>2</sup>



アイユーホーム



## 八幡（福岡）駅

鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩13分  
鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩

管理費等 2,200円

敷金 無 礼金 無

敷引 無 償却金 -

保証金 無

## 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## aube春の町（オーブ春の町）

|       |                                                     |       |                                                                                                           |      |    |
|-------|-----------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市八幡東区春の町 2 丁目                                 | 築年月   | 2006年8月上旬                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
|       |                                                     | 入居時期  | 2024年5月中旬予定                                                                                               | 損害保険 | 有  |
| 設備    | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ<br>設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン  | 特徴    | 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上<br>オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室 2面採光<br>南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身可                                       | その他費用 | [一時金] 定額クリーニング代：44,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 町内会費：200円 24時間サポート：330円 引落手数料<br>：170円                     |      |    |
| 保証会社  | 必須（ハウスリーブ） 初回保証料：22000円 月額保証料：家賃<br>総額の2.2%もしくは5.5% |       |                                                                                                           |      |    |

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK！オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！

