



96,000円

マンション

2LDK 56m<sup>2</sup>

西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩3分  
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩9分

|      |        |     |     |
|------|--------|-----|-----|
| 管理費等 | 2,800円 |     |     |
| 敷金   | 無      | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引   | -      | 償却金 | -   |
| 保証金  | 無      |     |     |

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## セトルイン鳳

806号室

|       |                                               |       |                                                                                                          |      |    |
|-------|-----------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区室町 2 丁目7-12                        | 築年月   | 2007年9月                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
|       |                                               | 入居時期  | 即時                                                                                                       | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン    | 特徴    | 防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス 2 路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 |      |    |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可                               | その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用：65,000円<br>[月次費用] 町費：500円 24hサポート：330円                                                 |      |    |
| 保証会社  | 必須 (ハウスリープ) 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の2.2～5.5% / 月 |       |                                                                                                          |      |    |

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
○お客様専用無料駐車場完備!  
○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください!  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

