



59,000円

アパート

2LDK 56.19㎡

安部山公園駅

日豊本線 安部山公園駅 徒歩18分
日豊本線 城野（福岡）駅 徒歩23分

管理費等 2,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

アバンツァートカーサ溝尻 B棟

205号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区湯川新町1丁目7-2

築年月 2007年1月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ

特徴 2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し
2F以上セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光
南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット相談 二人可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング料：69,000円
[月次費用] 町費：300円 24Hサポート：330円
[備考] ※浄水器ご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。

保証会社 必須（ハウスリーブ）初回保証委託料として25,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.5%がかかります。

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK！
○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください！
○お客様専用無料駐車場完備！
○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください！
※お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

