



87,000円

コーポ

2LDK 61.2㎡

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩17分
西鉄バス 下津 バス停徒歩4分

管理費等	4,500円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

ヴィラダンク上津

102号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区上到津1丁目4-22	築年月	2013年3月	契約期間	2ヶ月
		入居時期	2026年2月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス セキュリティ有り 振り分け 全室東南向き 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可	その他費用	[一時金] クリーニング代：85,800円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 町費：400円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 - ・お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

