



52,000円  
コーポ  
2DK 45.42m<sup>2</sup>



## レクエルド

物件所在地 福岡県北九州市戸畠区一枝3丁目6-22

築年月 2003年2月

契約期間 2年

設備 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン

特徴 1フロア2住戸,2F以上,3面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス.

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可

その他費用 [一時金] 入居サポート費用：22,000円 退去時清掃代：38,500円 鍵交換料：35,500円 除菌料：25,300円 投てき消火剤：6,930円  
[月次費用] 火災保険料：1,050円

保証会社 必須 【エポス】初回：10,000円 月額：月額総賃料の2%

備考

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



九州工大前駅

鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩28分  
鹿児島本線 戸畠駅 徒歩38分

管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

# 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。