



**80,000円**  
**マンション**  
**3LDK 111m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩19分  
 西鉄バス 篠崎団地 バス停徒歩1分

管理費等 4,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年2月25日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**ガルデコート**

**301号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区篠崎5丁目24-36	築年月	2009年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年3月中旬予定	損害保険	有
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン	特徴	閑静な住宅街 2面バルコニー 両面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	二人可 法人可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] ライフサポート: 550円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

