



**44,000円**  
**マンション**  
**2K 31.2m<sup>2</sup>**



**香春口三萩野駅**

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩5分

管理費等	4,000円	礼金	無
敷金	無	償却金	無
敷引	-		-
保証金	無		

**ロイヤルキャッスル**

1301号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目7-23	築年月	2004年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 宅配BOX コインランドリー ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 2面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談	その他費用	[月次費用] 公益費：8,800円 保険料：960円 駆け付けサービス：880円		
保証会社	必須(全保連) 初回：月額総賃料の60% 更新料：1年毎 / 10,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

