



**53,000円**  
**マンション**  
**1R 34.69m<sup>2</sup>**

**西小倉駅**

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩5分  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩16分

**ベルベデール大門**

**303号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区鑄物師町1-5	築年月	2004年12月	契約期間	2年
		入居時期	相談	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ オープンレンジ キッチンに窓	特徴	外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	高齢者相談	その他費用	【一時金】 鍵交換代：16,500円 火災保険料：20,000円		
保証会社	必須 【Jリース】 契約内容により異なります				

管理費等	2,000円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	無				

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

