



**29,000円**  
**マンション**  
**1R 21.84m<sup>2</sup>**

**旦過駅**  
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩3分  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩11分

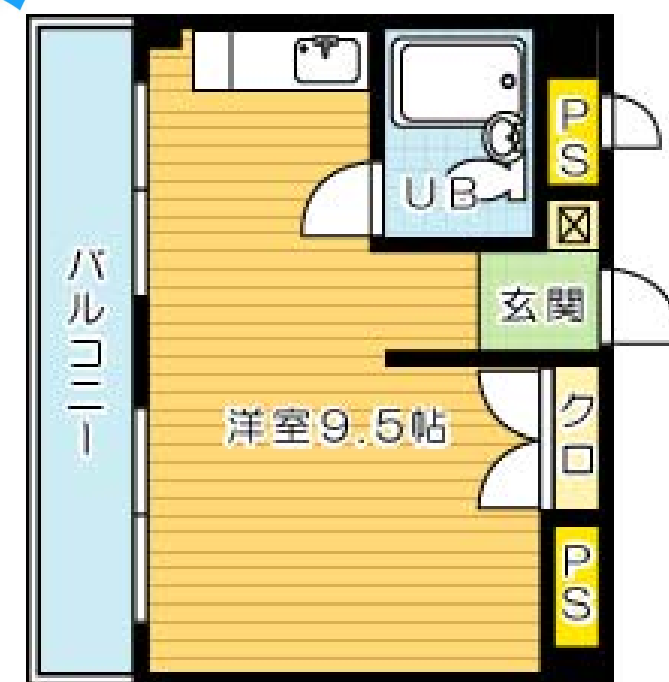
|      |        |     |   |     |   |
|------|--------|-----|---|-----|---|
| 管理費等 | 2,500円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
| 敷引   | -      | 保証金 | - | 償却金 | - |

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



502号室



小川レジデンス2

|       |  |       |   |      |            |
|-------|--|-------|---|------|------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目2-4                                | 築年月   | 1987年8月   | 契約期間 | 定期借家契約 15年 |
|       |  | 入居時期  | 即時  | 損害保険 | 有          |
| 設備    | オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン<br>キッチンに窓 ユニットバス バス有 シャワー | 特徴    | 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 ワイドバルコニー 最上階<br>上階無し 2F以上 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 |      |            |
| 入居諸条件 | ペット不可 学生歓迎 高齢者相談 法人可 単身可                           | その他費用 | [月次費用] 暮らしサポート24: 880円  |      |            |
| 保証会社  | 必須 契約内容により異なります                                    |       |   |      |            |

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

