



56,000円
マンション
1LDK 35.01㎡

小倉（福岡）駅
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩10分
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩12分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年4月30日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

ウィングス砂津

706号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目4-4	築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 インターネット初期費用: 11,000円 [月次費用] 水道代: 3,300円 口座振替手数料: 1,000円		
保証会社	必須 保証会社: Jリース (初回80%+年更新1万円要)				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

