



45,000円  
マンション  
1LDK 39.07m<sup>2</sup>



302号室

## スオウ木町

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区木町3丁目7-4

築年月 2000年7月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ  
設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル

特徴 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸  
玄関ホール 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 学生可 法人可

その他費用 [一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居者サポート費用: 22,000円 投てき  
消火剤: 6,930円

[月次費用] 保険料: 1,050円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 【月々の支払いは家賃だけ考えればいいわけじゃない!?】

お部屋探しは家賃だけではなく、光熱費やネット代などの「ランニングコスト」も含めてしっかり考えないと入居した後に後悔することも！

また、「生活動線」(交通便や日々の買い物など)、「周辺環境」(帰り道は明るい?お部屋の周りは



## 南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩4分  
北九州モノレール 片野駅 徒歩19分

管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

## 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。