



106号室

## エスペランサ

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区南丘1丁目21-5

築年月 2015年3月中旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ  
設置可 ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別

特徴 ローソン：310m 北方なかよし保育園：520m 小倉競馬場：1080m

入居諸条件 ペット不可 法人可

その他費用 [一時金] 定額クリーニング料：50,000円 鍵セット費：3,300円  
[月次費用] 24Hサポート：330円

保証会社 必須 (ハウスリース) 初回保証委託料として22,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.2～5.5%がかかります。

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備。  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



33,500円

アパート

1R

34.81m<sup>2</sup>

北方(福岡)駅

北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩  
11分

管理費等 2,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。