



52,000円

マンション

1LDK 34.5m²

戸畑駅

鹿児島本線 戸畑駅 徒歩5分
鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩21分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

LE GRAND BLEU DEUX(グランブルードゥー)

201号室

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区明治町7-21	築年月	2007年9月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年10月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] アクト安心ライフ:16,500円 町費:300円		
保証会社	必須 契約内容によりとなります。				

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

