



**76,000円**  
**マンション**  
**2LDK 49.67㎡**

**香春口三萩野駅**

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩  
3分

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-	償却金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**ラフィーネ小倉**

1303号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区香春口2丁目2-16	築年月	2007年2月	契約期間	2年
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., C.S., TVインターホン, インターネット専用線配線済	入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	2F以上, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 出窓, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, バス2路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 インターネット初回登録料: 11,000円 [月次費用] くらしーど24: 660円 町費: 300円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

