



**58,000円**  
**マンション**  
**1LDK**      **37.5m<sup>2</sup>**



205号室

### 門司ポロニア

物件所在地 福岡県北九州市門司区大里本町3丁目7-41

築年月 2012年8月

契約期間 2年

入居時期 2026年2月下旬予定

損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステム キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

特徴 防犯カメラ 駅まで平坦 駅前バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 法人可

その他費用 [一時金] 鍵交換代: 33,000円  
[月次費用] 保険料: 900円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備。
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 門司駅

鹿児島本線 門司駅 徒歩3分  
西鉄バス 門司駅前 バス停徒歩3分

管理費等	5,000円		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。