



59,000円

マンション

1K

33m²

旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩3分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩12分

管理費等 5,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

ロイヤルノースサイン

1808号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区馬借1丁目6-26

築年月 2017年3月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン

特徴 防犯カメラ タワー型マンション デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦バス2路線 平坦地 電線埋設 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

入居諸条件 ペット不可 事務所相談 法人可 单身可

その他費用 [月次費用] 浄水器リース料: 1,320円

保証会社 必須(全保連) 初回: 月額総賃料の60%要 更新料10,000円/年 契約内容により異なります。

備考 【月々の支払いは家賃だけ考えればいいわけじゃない!?!】

お部屋探しは家賃だけではなく、光熱費やネット代などの「ランニングコスト」も含めてしっかり考えないと入居した後に後悔することもある!

また、「生活動線」（交通便や日々の買い物など）、「周辺環境」（帰り道は明るい? お部屋の周り）

