



70,000円
マンション
1LDK 41.74m²

西小倉駅
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩13分
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩18分

管理費等 5,000円
 敷金 無 礼金 1ヶ月
 敷引 - 償却金 -
 保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年3月17日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



301号室



ギャラン豎町

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区豎町2丁目4-4	築年月	2017年2月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン 2口コンロ	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 33,000円		
保証会社	必須(全保連) 初回月額総賃料の100%のみ又は初回50%+年更新料10,000円要				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

