



**57,000円**  
**マンション**  
**1LDK 40.26m<sup>2</sup>**



**九州工大前駅**  
 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩23分

**アクセス中井**

**401号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井5丁目7-30	築年月	2006年12月	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月中旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] くらしサポート24: 880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	無	償却金	-
		保証金	-		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

