



**54,000円**  
**マンション**  
**1K 27.61㎡**



**平和通駅**

北九州モノレール 平和通駅 徒歩11分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩15分

|      |        |     |   |     |   |
|------|--------|-----|---|-----|---|
| 管理費等 | 4,500円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
| 敷引   | -      | 保証金 | - | 償却金 | - |

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**ニューサンリバー15番館**

1102号室

|       |   |       |  |      |    |
|-------|---|-------|--|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区中津口1丁目1-7                              | 築年月   | 2017年1月下旬  | 契約期間 | 2年 |
|       |   | 入居時期  | 2024年11月上旬予定   | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済  | 特徴    | 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身可                                     | その他費用 |  |      |    |
| 保証会社  | 必須 (えるくor全保連orオリコフォレントインシュア)<br>保証料は契約内容により異なります。 |       |  |      |    |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

