



**61,000円**  
マンション  
**1LDK** **40.08m<sup>2</sup>**



### 戸畠駅

鹿児島本線 戸畠駅 徒歩7分

## The Square・Grand Residence(ザ・スクエア グランド)

401号室

物件所在地 福岡県北九州市戸畠区元宮町3-8

築年月 2017年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年3月中旬予定

損害保険 有 18,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン オープンキッチン ガスコンロ 設置済

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り バス 2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ドアタッチキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] アクト安心ライフ : 16,500円 鍵交換代 : 23,100円  
[月次費用] 町費 : 300円

保証会社 必須 (全保連) 契約内容により異なります

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備。
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



## 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。