



54,000円

アパート

1LDK 41.23m<sup>2</sup>



西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 バス9分 日明五丁目 バス停徒歩1分

管理費等	2,200円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	保証金	-	償却金	-

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
TEL 093-531-8312  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### エクスクルーシブ

205号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区日明5丁目4-24	築年月	2017年3月中旬	契約期間	2年
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンター	入居時期	2024年10月中旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	特徴	2F以上, 2面採光, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 全室南西向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 2x4工法, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証委託料として22,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.2~5.5%がかかります。	その他費用	[一時金] クリーニング費: 54,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 500円 24時間サポート: 330円 [備考] 浄水器(希望者)は別途カートリッジ代が必要です。		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

