



45,000円

マンション

1K

31.5㎡

西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩16分  
日豊本線 南小倉駅 徒歩19分

管理費等 5,000円

|     |   |     |   |
|-----|---|-----|---|
| 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
| 敷引  | - | 償却金 | - |
| 保証金 | - |     |   |

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## アヴィニールグランデ金田

502号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区金田2丁目1-39

築年月 2013年3月

契約期間 2年

入居時期 2026年9月中旬予定

損害保険 有

設備 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン

特徴 24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 花火大会鑑賞, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, バス2路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街,

入居諸条件 ペット不可 学生可 高齢者相談 法人可

その他費用 [月次費用] 暮らしサポート24: 880円

保証会社 必須 ※契約内容により異なります

備考  
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備。  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

