



50,000円  
マンション  
1K 29.57m<sup>2</sup>



407号室

## グランドール到津フォレスト

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区下到津4丁目10-24

築年月 2016年9月下旬  
入居時期 2026年2月中旬予定

契約期間 2年  
損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り バス 2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール全室東南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] クリーニング費用：70,000円 鍵セット費：3,300円  
[月次費用] 24時間サポート費用：330円 町費：300円

保証会社 必須(ハウスリープ) 初回保証料：25,000円 月額総賃料の2.5% /月

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩17分

管理費等	4,100円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。