



**50,000円**  
**マンション**  
**1K 29.12m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩17分

管理費等 4,100円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年4月24日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**グランドール到津フォレスト**

**505号室**

|       |                                                   |       |                                                                                 |      |    |
|-------|---------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区下到津4丁目10-24                            | 築年月   | 2016年9月下旬                                                                       | 契約期間 | 2年 |
|       |                                                   | 入居時期  | 即時                                                                              | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 | 特徴    | 防犯カメラ 外壁タイル張り バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 全室東南向き 陽当たり良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット相談 高齢者相談 法人可 単身可                               | その他費用 | [一時金] 鍵セット費:3,300円 クリーニング費用:70,000円<br>[月次費用] 24時間サポート費用:330円 町費:300円           |      |    |
| 保証会社  | 必須(ハウスリーブ) 初回保証料:25,000円 ・月額総賃料の2.5%/月            |       |                                                                                 |      |    |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

