



**69,000円**  
**マンション**  
**1LDK**      **46.74m<sup>2</sup>**

## 香春口三萩野駅

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩  
2分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

## 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



202号室

### グランシャリオ三萩野

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区香春口1丁目6-13

築年月 2019年8月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有 15,000円 24ヶ月

設備 エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン

特徴 デザイナーズ 駅まで平坦 バス2路線 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 南面2室 南面リビング

入居諸条件 ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時清掃代: 44,000円 鍵交換代: 38,500円 くらしサポート: 880円

保証会社 必須(全保連) 初回: 月額総賃料の30% ~

備考 【日々の支払いは家賃だけ考えればいいわけじゃない! ?】

お部屋探しは家賃だけではなく、光熱費やネット代などの「ランニングコスト」も含めてしっかり考えないと入居した後に後悔することも!

また、「生活動線」(交通便や日々の買い物など)、「周辺環境」(帰り道は明るい? お部屋の周りはどんなところ?)などお部屋のきれいさや家賃だけでなく、いろいろな角度から考えてベストなお部屋

