

● グーグル・ヤフーで「アイユーホーム」で検



61,000円

マンション

1LDK 38.78m²

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩16分

シェーナ下到達

401号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区下到達 4丁目4-12

築年月 2016年1月 契約期間 2年

入居時期 2026年7月中旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 リバーサイドバス2路線 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

入居諸条件 ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用：80,000円
[月次費用] roomサポート費用：1,980円

保証会社 必須(ハウスリーブ) 初回保証委託料として22,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.2~5.5%がかかります。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

