



**51,000円**  
**マンション**  
**1LDK 35.65㎡**

**西小倉駅**

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩9分  
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩16分

**ロイヤルセンターBLD**

**1206号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区豎町1丁目6-13	築年月	2005年3月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー 独立型キッチン 2口コンロ	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2面バルコニー L字型バルコニー 高層階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] IDカード設定料: 22,000円 [月次費用] 公益費: 8,800円 保険料: 960円 駆け付けサービス: 880円		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料の60%要 更新料10,000円/年 契約内容により異なります。				

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

