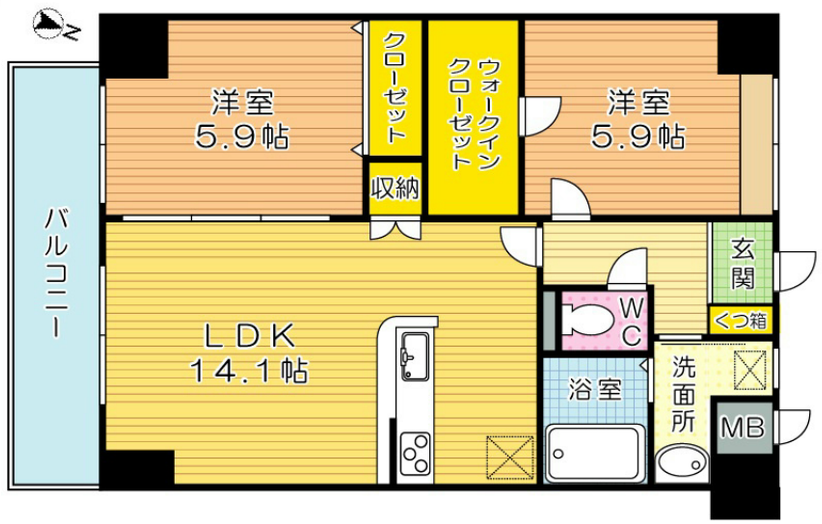

78,000円

マンション

2LDK　61.75㎡

戸畑駅

鹿児島本線　戸畑駅　徒歩7分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

The Square・Grand Residence(ザ・スクエア グランド　1305号室

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区元宮町3-8	築年月	2017年2月下旬
		入居時期	2026年5月上旬予定
		契約期間	2年
		損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り バス２路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ドアタッチキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可	その他費用	[一時金]　アクト安心ライフ：16,500円　鍵交換代：23,100円 [月次費用]　町費：300円
保証会社	必須 (全保連)　※契約内容により異なります		

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

有限会社アイユーホーム小倉店
福岡県北九州市小倉北区馬借２丁目７－１６
TEL 093-531-8312
http://www.iyou-chintai.jp/
福岡県知事（7）第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。