



**69,000円**  
マンション  
**1LDK** **41.2m<sup>2</sup>**

### 小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス12分  
明和町 バス停徒歩9分

管理費等	4,500円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

### 102号室



### ラピス・ラジュリ

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区下富野4丁目20-10

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済

入居諸条件 ペット相談 二人可 法人可 単身可

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

築年月 2020年7月下旬  
入居時期 即時

契約期間 2年  
損害保険 有

特徴 防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 1  
フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス  
セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 角住戸

その他費用 [一時金] クリーニング代：59,400円 鍵交換代：19,800円  
[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT：1,320円

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備。
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

