



61,000円

マンション

1LDK 38.26m²

小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス20分
齒大前 バス停徒歩2分

301号室

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

スマート到津

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区真鶴2丁目11-23

築年月 2021年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年3月下旬予定

損害保険 有 18,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

特徴 防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール

入居諸条件 ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] インターネット登録料(初回): 11,000円

[月次費用] ライフサポート: 1,100円

[備考] ペット飼育時賃料: 1匹目+3,000円、2匹目+2,000円 ペット飼育時礼金: 犬+1ヶ月、猫+2ヶ月

保証会社 必須 【ジェイリース】初回保証料: 総賃料の50%

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

