



**43,000円**  
**マンション**  
**1DK 30.75m<sup>2</sup>**



**戸畑駅**  
 鹿児島本線 戸畑駅 バス7分 戸畑区役所前  
 バス停徒歩3分

**レクオス朋**

**205号室**

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区新池1丁目3-19	築年月	2009年3月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
入居諸条件	ペット不可 学生可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好		
保証会社	必須 【プラスONEシールド】総賃料の50%	その他費用	【一時金】 鍵交換料：16,500円 ファストサポート：16,500円		

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-	償却金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

