



**58,000円**  
**マンション**  
**1LDK 30.23m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩5分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	無	償却金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**U's Residence 木町 (ユーズレジデンス木町)**

**702号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区木町2丁目1-8	築年月	2018年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年5月上旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 四方角部屋 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] インターネット初期設定料: 11,000円 鍵交換料: 27,500円 退去時クリーニング料: 44,000円		
保証会社	必須(全保連) 契約内容により異なります。				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

