



**75,000円**  
**アパート**  
**2LDK 58.77㎡**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 バス9分 愛の家前  
 バス停徒歩2分

**サニーコート B棟**

**202号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区高尾2丁目13-7	築年月	2021年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年7月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー アタッチキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
保証会社	可 契約内容により異なります				

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
		敷引	-	償却金	-
		保証金	-		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

