



55,500円

コーポ

1LDK 44.15㎡

平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩17分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩21分

管理費等 2,300円

敷金 無 礼金 7.55万円

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。



サン・オマージュ

201号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区下富野3丁目1-25

築年月 2018年8月7日 契約期間 2年

入居時期 2026年8月下旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン

特徴 2×4工法 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 高齢者相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円
[月次費用] roomサポート費用: 1,980円

保証会社 必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

