



**60,000円**  
**マンション**  
**1LDK 30.9m<sup>2</sup>**



**戸畑駅**  
 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩3分  
 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩25分

**サンクレシア戸畑駅前**

**405号室**

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区中本町12-39	築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[月次費用] 安心サポート24：1,320円 火災保険料：1,000円		
保証会社	必須 契約内容により異なります				

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	無		

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

