



70,000円
アパート
1LDK 46.23m²



シャームゾンVivace(シャームゾンヴィヴァーチェ) 206号室

物件所在地	福岡県北九州市門司区大里戸ノ上3丁目13-17	築年月	2022年1月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月上旬予定	損害保険	有
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 72,600円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町費: 250円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備。
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



門司駅
 鹿児島本線 門司駅 バス6分 大里戸ノ上 バス停徒歩7分

管理費等	4,500円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-	保証金	-

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

