



### VERDE幸町(ヴェルデ幸町)

物件所在地 福岡県北九州市戸畠区幸町7-17

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

保証会社 必須 【株式会社プラスONEシールド】初回総賃料の50%、1年毎に1万円の更新料

備考 

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



805号室

築年月 2022年3月上旬

入居時期 2026年3月上旬予定

契約期間 2年

損害保険 有 18,000円 24ヶ月

特徴 防犯カメラ 駅まで平坦 駅前バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 天井高2.5m以上 角住戸 通風良好

その他費用 [一時金] アクト安心ライフ(2年間): 16,500円 鍵交換代: 23,100円  
[備考] 駐輪ステッカー: 330円(利用者のみ)



**51,000円  
マンション  
1DK 30.54m<sup>2</sup>**

### 戸畠駅

鹿児島本線 戸畠駅 徒歩7分  
鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩20分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。