



119,900円

アパート

2LDK 72.23m<sup>2</sup>



204号室

ガーデンREI足立山麓

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区黒原2丁目1-	築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月上旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キー 防犯ガラス セキュリティ有り		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可	その他費用	[一時金] クリーニング代：99,000円 鍵交換料：19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 町費：300円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



小倉(福岡)駅

鹿児島本線 小倉(福岡)駅 バス19分  
黒原一丁目 バス停徒歩3分

管理費等	3,800円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

