



46,000円

コーポ

1K

34.81m<sup>2</sup>

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩16分  
北九州モノレール 片野駅 徒歩30分

管理費等	1,700円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## ウェスト ヒルズ

105号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区篠崎 4 丁目8-14	築年月	2016年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月上旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ 設置可 2 口コンロ ガスキッチン 浄水器	特徴	2 × 4 工法 閑静な住宅街 バス 2 路線 南面バルコニー 防犯ガラス 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵セット費：3,300円 定額クリーニング料：50,000円 [月次費用] 町費：150円 24時間サポート：330円 [備考] 浄水器をご利用の場合は別途カートリッジ代が必要です。		
保証会社	必須（ハウスリープ） 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の2.2～5.5％/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
  - ・お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

