



82,000円

マンション

1LDK 48.44m<sup>2</sup>

片野駅

北九州モノレール 片野駅 徒歩5分  
日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩14分

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	保証金	-	償却金	-

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## フルール・ド・ヒサノ

306号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区片野新町1丁目2-7	築年月	2022年1月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年11月上旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 南面2室 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング代: 52,800円 [月次費用] アクト安心ライフ: 880円 町費: 250円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

