



**37,500円**  
**マンション**  
**2DK 40m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩15分

**GRAND-RESIDE PHOENIX(グランドリサイドフェニ) 303号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区篠崎3丁目10-3	築年月	1972年8月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	特徴	外壁コンクリート 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 南面2室 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] くらしサポート: 880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります				

管理費等	4,500円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	-		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

