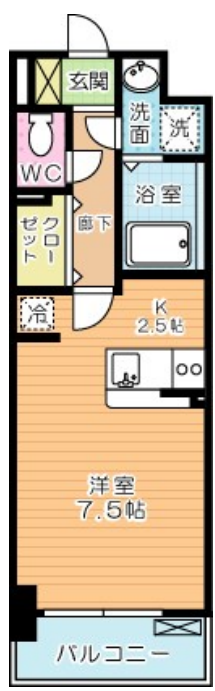




**43,000円**  
**マンション**  
**1K 28.22m<sup>2</sup>**



**戸畑駅**  
 鹿児島本線 戸畑駅 バス10分 一  
 バス停徒歩9分

管理費等 4,100円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年4月24日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**ボスカート F . 405号室**

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区一 枝4丁目12-21	築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内 ゴミ置き場 宅配BOX シ ステムキッチン 対面式 キッチン カウンターキ ッチン	特徴	防犯カメラ バス2路 線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以 上 オートロック モニ タ付オートロック セ キュリティ有り 全室 南西向き 南面リビ ング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者 相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] クリー ニング費用: 50,000 円 [月次費用] 24時 間サポート: 330円 町費: 100円		
保証会社	必須(ハウス リープ) 契約時保 証委託料: 22,000 円 月額保証委 託料: 賃料総額の 2.2~2.5%				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

