



45,000円
マンション
1K 28.19m²



戸畑駅
 鹿児島本線 戸畑駅 バス10分 一
 バス停徒歩9分

ボスカート F .

507号室

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区一枝4丁目12-21	築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ バス2路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 全室南西向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング費用：50,000円 [月次費用] ruumサポート費用：1,980円 町費：100円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2~2.5%				

管理費等	4,100円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年6月20日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。